



GACHNANG

Bâtiment
Transformation

Maître d'ouvrage
Olivier Gachnang
1860 Aigle

Architecte
Alain Porta
Av. Louis-Ruchonnet 18
1003 Lausanne

Ingénieur
Boss & Associés
Chemin de la Forêt 12
1024 Ecublens

Année d'exécution
2016 - 2017

Budget
Env. 1'000'000.-

Lieu d'exécution des travaux
Aigle

Effectifs
1 contremaître
2 maçons
1 grutier
1 ouvrier de la construction



SITUATION DE L'OUVRAGE

Placé au centre de la petite ville d'Aigle, à proximité de la gare et de l'autoroute. Cet immeuble est idéalement placé et offre une vue imprenable sur la plaine du Chablais, au fur et à mesure que l'on monte ses douze étages.

Le maître d'œuvre a su tirer profit au maximum de cet ancien silo à grain pour lui redonner vie avec cette nouvelle affectation.



DESCRIPTION DES TRAVAUX

Dans une première phase, une entreprise tierce a démolie une partie des anciens silos à grains pour rendre possible la reconstruction par le bas. Le but étant de conserver les quatre murs extérieurs existants, une partie de ces éléments en béton ont été conservés afin de contreventer le bâtiment.

La reconstruction s'est refaite de bas en haut, entièrement en béton armé pour les murs et dalles porteurs. Le noyau central de l'immeuble en partie neuf et ancien, devait répondre à la norme parasismique.

La difficulté de l'ouvrage était de construire du neuf avec les contraintes de murs et dalles partiellement conservés, ce qui laissait uniquement la cage d'ascenseur comme accès aux étages avec la grue.

INSTALLATION / MATERIEL

- Grue à tour 25m
- Béton pompé (env. 800m3)
- Coffrage NOE alu
- Coffrage dalle traditionnel
- Escalier préfabriqué

